住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 新宿店
TEL 03-5362-5396
FAX 03-5362-5397
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

賃貸 マンション　物件コード 16187

# 第２大泉 102号室

● 東京都練馬区南大泉5-34-11




間取図










## 賃料（月額）

**9.6万円**

賃料 96,000円　共益費・管理費 6,500円

| 敷金 | 礼金 | 仲介手数料 |
|---|---|---|
| なし | 1ヶ月 | なし |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り / 面積 | 1K / 19.87㎡ | 所在階 / 階建 | 1階 / 2階建 / 総戸数 20戸 |
| 建物 | マンション / 木造 / 2001年築 | 向き | 西 |
| 入居可能日 | 即入居 | 管理費・共益費 | 6,500円 |
| 礼金 | 1ヶ月分 | 更新料 | 16,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 | 火災保険料 | 19,890円 |
| その他月額費用 | 550円 | 保証 | 不要 / その他 / 初回 賃料の100% |
| 契約 | 普通賃貸 / 24ヶ月 | 取引態様 | 仲介 |

## 交通

SI **保谷駅**
西武池袋線　徒歩5分

## 周辺施設

| | | |
|---|---|---|
| モール | エミオ保谷 | 280m |
| モール | SUTEA | 286m |
| コンビニ | セブン-イレブン 練馬 | 2.16km |
| コンビニ | ローソンストア100 ひ | 2.12km |

## 設備・特徴

- 外国人受入可
- ルームシェア可
- 法人契約可
- 二人入居可
- 西
- インターネット対応
- CATV
- エアコン
- ロフト
- 家具付き
- スマトロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャワー

## この物件のポイント

外国籍相談可
仲介手数料：不要
2人入居可
英語を含む多言語に対応しています！
入居後のオプションサポートプランもご利用いただけます。

詳細はお気軽にお問い合わせください！
Foreign nationals welcome
No agency fee
Suitable for two occupants
We support English and multiple other languages!

Optional post-move-in support plans are also available.
Please feel free to contact us anytime!

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 新宿店
東京都新宿区住吉町2-18ウイン四ツ谷106
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5362-5396　FAX 03-5362-5397

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.30

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation