住まいのSEIKA 新宿店
TEL 03-5362-5396
FAX 03-5362-5397
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

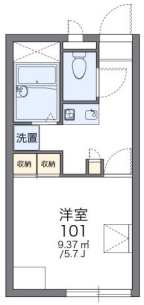
賃貸 コーポ・アパート　物件コード 19824

ドゥエル上用賀Ａ 105号室

● 東京都世田谷区上用賀4-18-7



間取図




外観


玄関


キッチン


風呂

賃料（月額）

7.2万円

賃料 72,000円　共益費・管理費 5,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 20.28㎡	所在階 / 階建	1階 / 2階建 / 総戸数 12戸
建物	コーポ・アパート / 木造 / 2003年築	向き	南東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	5,500円
敷金	なし	礼金	1ヶ月分
敷引・償却	なし	更新料	16,500円
仲介手数料	なし	鍵交換費用	16,500円
火災保険料	19,890円	その他初期費用	41,800円
その他月額費用	550円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料等の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料…		

設備・特徴

- 留学生OK
- 風呂・トイレ別
- お風呂
- ユニットバス
- 洋式トイレ
- 短期可能
- 保証人無し
- ロフト
- ブロードバンド
- エアコン/ヒーター
- 2入居可能
- 外国人契約可能
- カーテン
- 家具付き
- 南東

交通

- TY **用賀駅** 東急田園都市線　徒歩15分
- OH **千歳船橋駅** 小田急小田原線　徒歩17分
- TY **桜新町駅** 東急田園都市線　徒歩19分

周辺施設

モール	ソコラ 用賀	453m
モール	コリーヌ馬事公苑	502m
郵便局	千歳郵便局	1.53km
コンビニ	ローソン 祖師ヶ谷大蔵	1.92km

この物件のポイント

”2人入居可能！ 物件詳細の確認、内覧のご予約は お気軽にお問い合わせください。”

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 新宿店
東京都新宿区住吉町2-18ウイン四ツ谷106
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5362-5396　FAX 03-5362-5397

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.13

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation