住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

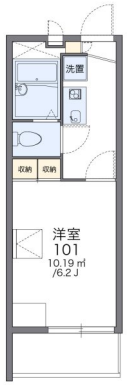
賃貸 マンション　物件コード 23438

レオパレス東雲 306号室

● 大阪府大阪市中央区玉造2-13-17



間取図











設備・特徴

- 外国人受入可
- ルームシェア可
- 学生可
- 法人契約可
- 二人入居可
- 西
- インターネット対応
- エアコン
- 照明器具
- ロフト
- テレビ
- 家具付き
- TVインターホン
- システムキッチン
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- ガス給湯器
- シャワー
- 洗面台
- 洗濯機
- 宅配ボックス
- バルコニー
- 留学生向け

この物件のポイント

外国籍相談可
仲介手数料：不要
2人入居可
英語を含む多言語に対応しています！
入居後のオプションサポートプランもご利用いただけます。

詳細はお気軽にお問い合わせください！
Foreign nationals welcome
No agency fee
Suitable for two occupants
We support English and multiple other languages!

Optional post-move-in support plans are also available.
Please feel free to contact us anytime!

賃料（月額）

8.1 万円

賃料 81,000円　共益費・管理費 8,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 19.87㎡	所在階 / 階建	3階 / 3階建 / 総戸数 27戸
建物	マンション / 鉄骨造 / 2004年築	向き	西
入居可能日	即入居	管理費・共益費	8,500円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他初期費用	52,250円	その他月額費用	550円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	保証会社委託手数料 月額総賃料の100-120%（個人契約時）		

交通

- N 玉造駅　大阪長堀鶴見緑地線　徒歩6分
- JO 玉造駅　JR大阪環状線　徒歩7分
- JO 森ノ宮駅　JR大阪環状線　徒歩12分

周辺施設

コンビニ	デイリーヤマザキ 森ノ	755m
スーパー	フレスコ 北浜プラザ店	2.62km
スーパー	業務スーパー松屋町筋	1.87km
コンビニ	ローソン クリスタルタ	1.86km

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.14

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation