賃貸 アパート　物件コード 24899

レオパレス鴫野　ふるさと 201号室

● 大阪府大阪市城東区鴫野西1-11-13



間取図











設備・特徴

- 外国人受入可
- ルームシェア可
- 敷金・礼金無し
- 学生可
- 法人契約可
- 二人入居可
- 北
- インターネット対応
- エアコン
- 照明器具
- ロフト
- テレビ
- 家具付き
- スマトロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- ガス給湯器
- シャワー
- 洗面台
- 洗濯機
- 宅配ボックス

この物件のポイント

外国籍の方可能2人入居可能外国籍留学生可能保証会社委託手数料 月額総賃料の100-120%（個人契約時）環境維持費（月額）550円(税込)インターネット利用（任意）2,640 ~ 3,630円(税込)抗菌施工（任意）18,040円(税込)退去時基本清掃料（先払い)52,250円(税込)英語を話せるスタッフ、他多言語対応スタッフが在籍しています！詳しくはお気軽にお問い合わせください！Foreigners friendly room2 people share okForeign Students ok

★No brokerage feesForeigners friendly room(2 people share ok)Contact us for more information.Guarantor company fee 100-120% month rent (depends on visa type)Community fee (Monthly) 550Internet (Optional) 2,640 ~ 3,630
…続きは物件ページ（QRコード）をご覧ください。

賃料（月額）

7.9万円

賃料 79,000円　共益費・管理費 8,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 20.28㎡	所在階 / 階建	2階 / 2階建 / 総戸数 10戸
建物	アパート / 鉄骨造 / 2005年築	向き	北
入居可能日	即入居	管理費・共益費	8,500円
更新料	16,500円	鍵交換費用	16,500円
火災保険料	19,890円	その他初期費用	52,250円
その他月額費用	550円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料…		

交通

- JO **京橋駅** JR大阪環状線　徒歩8分
- KH **京橋駅** 京阪本線　徒歩11分
- JC **森ノ宮駅** J地下鉄中央線　徒歩22分

周辺施設

スーパー	パントリー 蒲生店	945m
スーパー	業務スーパー 京橋店	685m
コンビニ	デイリーヤマザキ 森ノ	1.48km
コンビニ	ローソン クリスタルタ	829m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.11

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation