住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 沖縄店
TEL 098-860-2139
FAX 098-860-2149
営業時間 10:00～19:00　定休日 年末年始、GW

賃貸 マンション　物件コード 38013

KMティーダ 203号室

● 沖縄県那覇市宇栄原３－３１－６



間取図











設備・特徴

- 外国人受入可
- ルームシェア可
- クレジット払い可
- 学生可
- 法人契約可
- 二人入居可
- 南
- インターネット対応
- Wi-Fi完備
- エアコン
- 照明器具
- テレビ
- 玄関収納
- 家具付き
- TVインターホン
- ＩＨクッキングヒーター
- 電気コンロ
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- シャワー
- 洗面台
- 洗濯機

この物件のポイント

保証会社委託手数料 月額送料の100～120%(個人契約時)
環境維持費(月額)550円(税込)
インターネット利用(任意)2640～3630円(税込)
抗菌施工(任意)18040円(税込)
退去時基本清掃料(先払い)52250円(税込)
英語を話せるスタッフ、多言語対応スタッフが在籍しています！詳しくはお気軽にお問い合わせください。(^▽^)
Guarantor commission fee: 100-120% of monthly fee (for individual contracts)
Environmental maintenance fee (monthly): 550 yen (tax included)
Internet use (optional): 2,640-3,630 yen (tax included)
Antibacterial construction (optional): 18,040 yen (tax included)
Basic cleaning fee (paid in advance) upon moving out: 52,250 yen (tax included)
We are struggling to find staff who can speak Japanese and staff who can speak multiple languages! Please feel free to contact us for more information. (^▽^)

賃料（月額）
6.3万円
賃料 63,000円　共益費・管理費 7,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 20.28㎡	所在階 / 階建	2階 / 2階建 / 総戸数 12戸
建物	マンション / RC造 / 2008年築	向き	南
入居可能日	2026年11月29日（空室）	管理費・共益費	7,500円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他初期費用	52,250円	その他月額費用	550円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	・保証会社委託手数料 月額送料の100～120%(個人契約時)		

交通

- 沖 **赤嶺駅** 沖縄ゆいレール　徒歩6分
- 沖 **小禄駅** 沖縄ゆいレール　徒歩12分
- 沖 **奥武山公園駅** 沖縄ゆいレール　徒歩23分

周辺施設

スーパー	かねひでジップマート	336m
スーパー	フレッシュプラザユニ	494m
モール	イオン那覇店	969m
郵便局	小禄郵便局	67m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 沖縄店
沖縄県那覇市泉崎1-12-15Unufaビル2F
国土交通大臣（３）第8091号
TEL 098-860-2139　FAX 098-860-2149

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.05

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation