住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 沖縄店
TEL 098-860-2139
FAX 098-860-2149
営業時間 10:00～19:00　定休日 年末年始、GW

賃貸 マンション　物件コード 42704

コンフォートおろくⅡ 103号室

● 沖縄県那覇市小禄”,0,0,0,0,0,0３－６－７



間取図











設備・特徴

- 外国人受入可
- ルームシェア可
- 学生可
- 法人契約可
- 二人入居可
- 南東
- インターネット対応
- Wi-Fi完備
- エアコン
- 照明器具
- 玄関収納
- 家具付き
- バストイレ別
- 浴室換気乾燥機
- シャワー
- 洗面台
- 洗濯機
- 駐輪場
- バルコニー

この物件のポイント

保証会社委託手数料 月額送料の100～120%(個人契約時)
環境維持費(月額)550円(税込)
インターネット利用(任意)2640～3630円(税込)
抗菌施工(任意)18040円(税込)
退去時基本清掃料(先払い)52250円(税込)

英語を話せるスタッフ、多言語対応スタッフが在籍しています！詳しくはお気軽にお問い合わせください。(^▽^)

賃料（月額）

6.6万円

賃料 66,000円　共益費・管理費 7,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	2ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 23.5㎡	所在階 / 階建	1階 / 3階建 / 総戸数 9戸
建物	マンション / RC造 / 2009年築	向き	南東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	7,500円
礼金	2ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他初期費用	52,250円	その他月額費用	550円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	・保証会社委託手数料 月額送料の100～120%(個人契約時)		
その他費用1	環境維持費　500円		
その他費用2	環境維持費　41円		

交通

- 沖 **小禄駅** 沖縄ゆいレール　徒歩12分
- 沖 **奥武山公園駅** 沖縄ゆいレール　徒歩13分
- 沖 **赤嶺駅** 沖縄ゆいレール　徒歩17分

周辺施設

コンビニ	ファミリーマート 那覇	383m
スーパー	マックスバリュとよみ	1.42km
スーパー	かねひでジップマート	956m
スーパー	フレッシュプラザユニ	1.33km

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 沖縄店
沖縄県那覇市泉崎1-12-15Unufaビル2F
国土交通大臣（３）第8091号
TEL 098-860-2139　FAX 098-860-2149

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.07

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation