住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

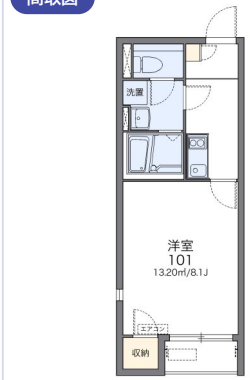
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 アパート　物件コード 53634

# レオネクストソレイユ上穂積 204号室

● 大阪府茨木市上穂積2-2-13













賃料（月額）
**8.5万円**
賃料 85,000円　共益費・管理費 6,000円

| 敷金 | 礼金 | 仲介手数料 |
|---|---|---|
| なし | 1ヶ月 | なし |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り / 面積 | 1K / 25.89㎡ | 所在階 / 階建 | 2階 / 2階建 / 総戸数 10戸 |
| 建物 | アパート / 木造 / 2013年築 | 向き | 東 |
| 入居可能日 | 2026年11月29日（空室） | 管理費・共益費 | 6,000円 |
| 礼金 | 1ヶ月分 | 更新料 | 16,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 | 火災保険料 | 19,890円 |
| その他初期費用 | 52,250円 | その他月額費用 | 550円 |
| 保証 | 不要 / その他 / 初回 賃料の100% | 契約 | 普通賃貸 / 24ヶ月 |
| 取引態様 | 仲介 | | |

## 設備・特徴

外国人受入可　ルームシェア可　学生可　法人契約可　二人入居可　東　インターネット対応　CATV
Wi-Fi完備　エアコン　照明器具　テレビ　家具付き　スマトロック　TVインターホン
システムキッチン　冷蔵庫　電子レンジ　バストイレ別　室内洗濯機置場　温水洗浄暖房便座
浴室換気乾燥機　ガス給湯器　シャワー　洗面台　洗濯機　都市ガス

## この物件のポイント

外国籍相談可
仲介手数料：不要
2人入居可
英語を含む多言語に対応しています！
入居後のオプションサポートプランもご利用いただけます。

詳細はお気軽にお問い合わせください！
Foreign nationals welcome
No agency fee
Suitable for two occupants
We support English and multiple other languages!

Optional post-move-in support plans are also available.
Please feel free to contact us anytime!

## 交通

京　**茨木駅**　JR京都線　徒歩16分
MO　**宇野辺駅**　大阪モノレール
HK　**茨木市駅**　阪急京都本線

## 周辺施設

| | | |
|---|---|---|
| スーパー | ダイエー 上穂積店・イ | 245m |
| スーパー | イオンスタイル茨木 | 1.31km |
| コンビニ | ローソン 茨木畑田町店 | 500m |
| コンビニ | ミニストップ 茨木春日 | 689m |

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.31

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation