住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

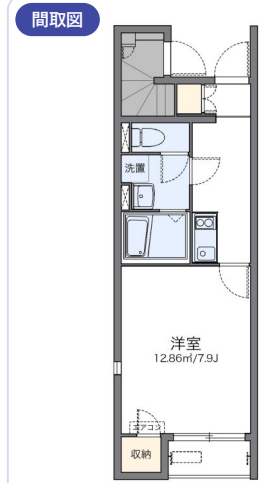
住まいのSEIKA 新宿店
TEL 03-5362-5396
FAX 03-5362-5397
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

賃貸 マンション　物件コード 54053

レオネクスト阿佐谷南山 201号室

● 東京都杉並区阿佐谷南1-40-22













賃料（月額）

14.4万円

賃料 144,000円　共益費・管理費 6,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 26.37㎡	所在階 / 階建	2階 / 2階建 / 総戸数 6戸
建物	マンション / 木造 / 2014年築	向き	南西
入居可能日	即入居	管理費・共益費	6,500円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他月額費用	550円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	・Guarantor company fee 100-120% month rent (depends on visa type)		

交通

- M 南阿佐ヶ谷駅　東京メトロ丸ノ内線　徒歩5分
- JB 阿佐ケ谷駅　JR総武線　徒歩7分
- JC 阿佐ケ谷駅　JR中央線　徒歩7分

周辺施設

スーパー	業務スーパー 高円寺店	857m
コンビニ	ローソン 杉並区役所前	347m
モール	ビーンズ阿佐ヶ谷 ビー	478m
アルーク阿佐ヶ谷）（ショッピングセンター	ル阿佐ヶ谷	416m

設備・特徴

●外国人受入可　●南西　●家具付き　●シャワー　●バルコニー

この物件のポイント

英語を含む多言語に対応しています！
入居後のオプションサポートプランもご利用いただけます。
詳細はお気軽にお問い合わせください！
We support English and multiple other languages!

Optional post-move-in support plans are also available.
Please feel free to contact us anytime!

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 新宿店
東京都新宿区住吉町2-18ウイン四ツ谷106
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5362-5396　FAX 03-5362-5397

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.14

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation