住まいのSEIKA 新宿店
TEL 03-5362-5396
FAX 03-5362-5397
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

賃貸 コーポ・アパート　物件コード 54070

レオネクストＹｕｃｏｃｈｉｎａ 104号室

● 東京都品川区東大井3-22-28













設備・特徴

- インターホン（カメラ付き）
- 留学生OK
- 風呂・トイレ別
- お風呂
- シャワー
- ユニットバス
- 洋式トイレ
- ウォシュレット
- 短期可能
- 保証人無し
- ベランダ
- バルコニー
- ブロードバンド
- エアコン/ヒーター
- 2入居可能
- 外国人契約可能
- カーテン
- 家具付き

この物件のポイント

2人入居可能！ 留学生入居可能 物件詳細の確認、内覧のご予約は お気軽にお問い合わせください。

賃料（月額）

11.3万円

賃料 113,000円　共益費・管理費 5,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 26.68㎡	所在階 / 階建	1階 / 2階建 / 総戸数 8戸
建物	コーポ・アパート / 木造 / 2014年築	入居可能日	即入居
管理費・共益費	5,500円	敷金	なし
礼金	1ヶ月分	敷引・償却	なし
更新料	16,500円	仲介手数料	なし
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他初期費用	41,800円	その他月額費用	550円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料…		

交通

- 京 **立会川駅** 京浜急行本線　徒歩4分
- JK **大井町駅** JR京浜東北線　徒歩10分
- 京 **鮫洲駅** 京浜急行本線　徒歩10分

周辺施設

コンビニ	ローソン 東大井二丁目	231m
モール	阪急大井町ガーデン	694m
モール	アトレ大井町	759m
モール	ウィラ大井	823m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 新宿店
東京都新宿区住吉町2-18ウイン四ツ谷106
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5362-5396　FAX 03-5362-5397

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.13

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation