住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 新宿店
TEL 03-5362-5396
FAX 03-5362-5397
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

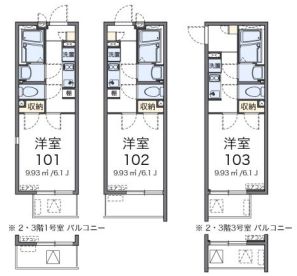
賃貸 マンション　物件コード 55626

レオネクストローリエ 202号室

● 東京都杉並区和田3-52-1



間取図





賃料（月額）
9.3万円
賃料 93,000円　共益費・管理費 5,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 21.11㎡	所在階 / 階建	2階 / 3階建 / 総戸数 9戸
建物	マンション / 鉄骨造 / 2016年築	向き	東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	5,500円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他月額費用	550円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介

交通

M **東高円寺駅**
東京メトロ丸ノ内線　徒歩6分

周辺施設

スーパー	オーケー 高円寺店	987m
スーパー	東急ストア 高円寺店	1.11km
コンビニ	ファミリーマート 堀ノ	683m
コンビニ	ローソン 杉並区役所前	1.8km

設備・特徴

●外国人受入可　●ルームシェア可　●法人契約可　●二人入居可　●東　●インターネット対応　●エアコン
●家具付き　●TVインターホン　●システムキッチン　●バストイレ別　●室内洗濯機置場　●温水洗浄暖房便座
●浴室換気乾燥機　●シャワー　●洗面台　●都市ガス

この物件のポイント

外国籍相談可
仲介手数料：不要
2人入居可
英語を含む多言語に対応しています！
入居後のオプションサポートプランもご利用いただけます。

詳細はお気軽にお問い合わせください！
Foreign nationals welcome
No agency fee
Suitable for two occupants
We support English and multiple other languages!

Optional post-move-in support plans are also available.
Please feel free to contact us anytime!

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 新宿店
東京都新宿区住吉町2-18ウイン四ツ谷106
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5362-5396　FAX 03-5362-5397

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.29

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation