住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 新宿店
TEL 03-5362-5396
FAX 03-5362-5397
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

賃貸 マンション　物件コード 7041

新宿A館 101号室

● 東京都新宿区百人町1-3-29



★ おすすめ　Foreigners friendly room(2 people share ok)

間取図





設備・特徴

- 外国人受入可
- 南
- CATV
- エアコン
- 家具付き
- スマトロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- バストイレ別
- シャワー
- 都市ガス

この物件のポイント

外国籍相談可
仲介手数料：不要
2人入居可
英語を含む多言語に対応しています！
入居後のオプションサポートプランもご利用いただけます。

詳細はお気軽にお問い合わせください！
Foreign nationals welcome
No agency fee
Suitable for two occupants
We support English and multiple other languages!

Optional post-move-in support plans are also available.
Please feel free to contact us anytime!

賃料（月額）
13.3万円
賃料 133,000円　共益費・管理費 6,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1DK / 29.7㎡	所在階 / 階建	1階 / 4階建 / 総戸数 17戸
建物	マンション / 木造 / 1992年築	向き	南
入居可能日	2026年12月10日（空室）	管理費・共益費	6,500円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他月額費用	550円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料…		

交通

JY 新大久保駅
JR山手線　徒歩6分

S 西武新宿駅
西武新宿線　徒歩6分

線 0.0駅

周辺施設

スーパー	成城石井 ルミネ新宿ル	1.21km
スーパー	アジアスーパーストア	293m
スーパー	ヨークフーズ with ザ・	1.28km
コンビニ	ローソン 西武新宿駅北	362m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 新宿店
東京都新宿区住吉町2-18ウイン四ツ谷106
国土交通大臣（4）第8091号

TEL 03-5362-5396　FAX 03-5362-5397

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.21

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation