賃貸 マンション　物件コード S00642

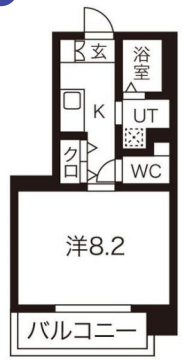
Mv. imp京都九条 206号室

● 京都府京都市南区東九条西明田町4



★ おすすめ
We can assist you in English and many other languages!

間取図




エントランス


その他


その他


玄関

賃料（月額）

6.6万円

賃料 66,000円　共益費・管理費 5,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	72,600円

物件概要

間取り / 面積	1K / 26.51㎡	所在階 / 階建	2階 / 5階建 / 総戸数 27戸
建物	マンション / RC造 / 2019年築	向き	東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	5,000円
更新料	1ヶ月分	仲介手数料	1.1ヶ月分
鍵交換費用	44,000円	火災保険料	18,000円
その他初期費用	77,000円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社GTN(初回保証料100% 月額保証料2%)		

設備・特徴

外国人受入可 / 東 / インターネット対応 / エアコン / フローリング / オートロック / TVインターホン / 防犯カメラ / システムキッチン / ガスコンロ / バストイレ別 / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄暖房便座 / 浴室換気乾燥機 / ガス給湯器 / シャワー / 洗面台 / 独立洗面台 / エレベータ / 宅配ボックス / バルコニー / 都市ガス

交通

京 **十条駅**
京都市烏丸線　徒歩7分

京 **九条駅**
京都市烏丸線　徒歩9分

周辺施設

スーパー	成城石井 コトチカ京都	1.24km
スーパー	イオン京都洛南店	1.91km
スーパー	スーパーフレスコ 深草	1.72km
コンビニ	ローソン 京都駅前店	1.28km

この物件のポイント

○ 保証会社
保証会社利用必須 GTN
初回保証料100% 月額保証料2%
○ 保険
保険要加入 2年契約 18,000円
○ 初期費用
24時間安心サポート(2年) 入居時 16,500円（税込） ※更新の際、同額かかります。
カギ交換費用 入居時 44,000円（税込）
基本クリーニング費 入居時 60,500円（税込）
○ 退去時
エアコンクリーニング費用(1台) 退去時 16,500円（税込） ／1台
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.09

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation