住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

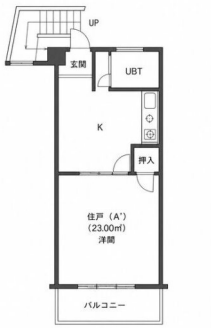
賃貸 マンション　物件コード S00651

# TAIMATSU京都御所 301号室

● 京都府京都市中京区松本町（御幸町通竹屋町下る、御幸町通夷川上る、御幸町通竹屋町西入、御幸565-1




間取図





その他


居間


その他


キッチン

## 設備・特徴

- 外国人受入可
- インターネット対応
- インターネット接続無料
- エアコン
- フローリング
- オートロック
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- ガスコンロ
- 室内洗濯機置場
- シャワー
- 洗面台
- エレベータ
- 宅配ボックス
- バルコニー
- 都市ガス

## この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
○ 保険
保険要加入（入居者で加入）
○ ランニングコスト
水道料金 月額 2,200円（税込） 法人契約の場合は、賃料・共益費に加え、水道代込みでのご契約も可能です。
ご希望に合わせて柔軟に対応いたしますので、お気軽にご相談ください。

更新料 更新時 1ヶ月
更新事務手数料 更新時 33,000円（税込）
○ 退去時
ハウスクリーニング 退去時 27,500円（税込）
○ その他
インターネット費用 無料
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。

お気軽にお問合せください
We can assist you in English and many other languages!
Optional post-move-in support plans are available.
Feel free to contact us

## 賃料（月額）

**6.7万円**

賃料 67,000円　共益費・管理費 5,000円

| 敷金 | 礼金 | 仲介手数料 |
|---|---|---|
| 0.5ヶ月 | なし | 73,700円 |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り / 面積 | 1K / 23㎡ | 所在階 / 階建 | 3階 / 3階建 |
| 建物 | マンション / RC造 / 1987年築 | 入居可能日 | 即入居 |
| 管理費・共益費 | 5,000円 | 敷金 | 0.5ヶ月分 |
| 更新料 | 1ヶ月分 | 仲介手数料 | 1.1ヶ月分 |
| その他月額費用 | 2,200円 | 保証 | 不要 / その他 / 初回 賃料の100% |
| 契約 | 普通賃貸 / 24ヶ月 | 取引態様 | 仲介 |
| その他費用1 | 更新事務手数料 更新時 33円 | | |
| その他費用2 | ハウスクリーニング 退去時 27円（退去時） | | |

## 交通

- T **京都市役所前駅**
  京都市東西線　徒歩10分
- KH **神宮丸太町駅**
  京阪本線　徒歩10分

## 周辺施設

| | | |
|---|---|---|
| スーパー | 三杉屋 ゼスト御池店 | 550m |
| スーパー | コープ御所南 | 650m |
| コンビニ | ファミリーマート 京都 | 620m |
| モール | ゼスト御池 | 529m |

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.27

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation