住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S05079

ALEGRIA大津 103号室

● 滋賀県大津市朝日が丘1-14-3



間取図




外観


洗面


トイレ


その他

賃料（月額）

7万円

賃料 70,000円　共益費・管理費 4,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	77,000円

物件概要

間取り / 面積	1LDK / 30.6㎡	所在階 / 階建	1階 / 3階建 / 総戸数 20戸
建物	マンション / 木造 / 2025年築	向き	南
入居可能日	即入居	管理費・共益費	4,000円
仲介手数料	1.1ヶ月分	その他月額費用	1,990円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の70%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	初回保証委託料:総賃料70% 月額利用料:1,990円/月(継続保証委託料・火災保険料・口座振替利用料・かけつけサポート料含む)		

交通

琵 **大津駅**
JR琵琶湖線　徒歩7分

周辺施設

スーパー	スーパーフレスコ 大津	890m
スーパー	フレンドマート大津テ	979m
コンビニ	セブン-イレブン ＪＲ	579m
コンビニ	ミニストップ 大津大門	1.74km

設備・特徴

- 外国人受入可
- 南
- インターネット対応
- インターネット接続無料
- Wi-Fi完備
- エアコン
- フローリング
- 玄関収納
- オートロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- 追い焚き
- シャワー
- 洗面台
- 独立洗面台
- バイク置場
- 駐輪場

この物件のポイント

○ 保証会社
保証会社利用必須 全保連
Z-valueプラン
初回保証委託料:総賃料70% 月額利用料:1,990円/月(継続保証委託料・火災保険料・口座振替利用料・かけつけサポート料含む)

○ 保険
保険要加入（Z-valueプランに含む）

○ 退去時
退去時清掃代 解約時 1K：1LDK：33,000円（税別）

英語を始め、多言語対応可能！

オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください☎

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.05

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation