住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 新宿店
TEL 03-5362-5396
FAX 03-5362-5397
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

賃貸 マンション　物件コード S06465

# ときわマンションⅡ 204号室

● 東京都板橋区若木2-34-10



















## 賃料（月額）

**8.6万円**

賃料 86,000円　共益費・管理費 6,500円

| 敷金 | 礼金 | 仲介手数料 |
|---|---|---|
| なし | 1ヶ月 | なし |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り / 面積 | 1K / 20.81㎡ | 所在階 / 階建 | 2階 / 3階建 / 総戸数 14戸 |
| 建物 | マンション / 鉄骨造 / 2011年築 | 入居可能日 | 即入居 |
| 管理費・共益費 | 6,500円 | 敷金 | なし |
| 礼金 | 1ヶ月分 | 更新料 | 16,500円 |
| 仲介手数料 | なし | 鍵交換費用 | 16,500円 |
| 火災保険料 | 19,890円 | 保証 | 不要 / その他 / 初回 賃料等の100% |
| 契約 | 普通賃貸 / 24ヶ月 | 取引態様 | 仲介 |
| 保証内容 | 保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料… | | |

## 交通

TS **上板橋駅**
東武鉄道東上線　徒歩15分

TS **東武練馬駅**
東武鉄道東上線　徒歩16分

## 周辺施設

| | | |
|---|---|---|
| コンビニ | ファミリーマート板橋 | 148m |
| コンビニ | セブンイレブン板橋西 | 329m |
| 病院 | 医療法人社団慈誠会慈 | 358m |
| コンビニ | セブンイレブン板橋徳 | 439m |

## 設備・特徴

- バストイレ別
- 浴室換気乾燥機
- 室内洗濯機置場
- スマトロック
- エアコン
- 駐輪場
- 温水洗浄暖房便座
- TVインターホン
- インターネット対応
- バルコニー
- 外国人受入可
- 法人契約可
- 二人入居可
- ルームシェア可
- フローリング
- 電気コンロ
- シャワー
- 学生可
- 留学生向け
- 家具付き
- 電子レンジ
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- テレビ

## この物件のポイント

東京都板橋区若木に位置する1K・20.81㎡のマンションです。東武鉄道東上線「上板橋駅」徒歩15分でアクセスも便利。賃料は8.6万円（共益費・管理費6,500円）。敷金なし・礼金1ヶ月分です。設備は外国人受入可、家具付き、バストイレ別、室内洗濯機置場、浴室換気乾燥機、エアコンなど。周辺にファミリーマート板橋西台店（148m）があり、日常のお買い物も安心です。2011年築、2階／3階建て。外国人の方もご相談ください。

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 新宿店
東京都新宿区住吉町2-18ウイン四ツ谷106
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5362-5396　FAX 03-5362-5397

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.25

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation