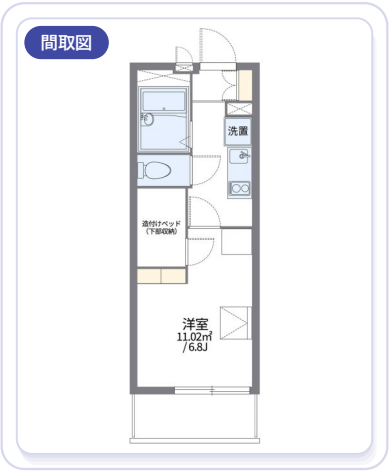
賃貸 マンション　物件コード S07515

ブランシュ 407号室

● 福岡県福岡市博多区吉塚8-7-3













賃料（月額）

8万円

賃料 80,000円　共益費・管理費 8,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	2ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 19.87㎡	所在階 / 階建	4階 / 4階建 / 総戸数 64戸
建物	マンション / 鉄骨造 / 2008年築	入居可能日	2027年1月12日（退去予定）
管理費・共益費	8,000円	敷金	なし
礼金	2ヶ月分	更新料	16,500円
仲介手数料	なし	鍵交換費用	16,500円
火災保険料	19,890円	駐車場	12,100円/月
保証	不要 / その他 / 初回 賃料等の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料…		

設備・特徴

- バストイレ別
- 浴室換気乾燥機
- 室内洗濯機置場
- スマトロック
- エアコン
- 駐輪場
- 駐車場
- 温水洗浄暖房便座
- TVインターホン
- オートロック
- インターネット対応
- バルコニー
- 外国人受入可
- 法人契約可
- 二人入居可
- ルームシェア可
- フローリング
- 電気コンロ
- シャワー
- 学生可
- 留学生向け
- 家具付き
- 電子レンジ
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- テレビ

交通

鹿 **吉塚駅**
鹿児島本線　徒歩19分

周辺施設

コンビニ	セブンイレブン博多吉	64m
コンビニ	ファミリーマート博多	389m
ドラッグストア	ディスカウントドラッ	469m

この物件のポイント

福岡県福岡市博多区吉塚に位置する1K・19.87㎡のマンションです。鹿児島本線「吉塚駅」徒歩19分でアクセスも便利。賃料は8万円（共益費・管理費8,000円）。敷金なし・礼金2ヶ月分です。設備は外国人受入可、家具付き、バストイレ別、室内洗濯機置場、浴室換気乾燥機、エアコンなど。周辺にセブンイレブン博多吉塚4丁目店（64m）があり、日常のお買い物も安心です。2008年築、4階／4階建て。外国人の方もご相談ください。

お問い合わせ先
住まいのSEIKA福岡店　レオパレスパートナーズ香椎駅前店
〒813-0013　福岡県福岡市東区香椎駅前1-15-4　ブレス香椎駅…
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 092-663-1612　FAX 092-663-1613

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.24

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation