住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S08874

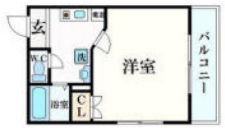
Ariba 601号室

● 大阪府大阪市天王寺区勝山2-21-3



★ おすすめ　Foreigner Friendly!

間取図




間取り


居間


キッチン


風呂

賃料（月額）

6.75万円

賃料 67,500円　共益費・管理費 8,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	74,250円

物件概要

間取り / 面積	1K / 2㎡	所在階 / 階建	6階 / 7階建
建物	マンション / RC造 / 2006年築	入居可能日	即入居
管理費・共益費	8,000円	礼金	1ヶ月分
更新料	1ヶ月分	仲介手数料	1.1ヶ月分
鍵交換費用	16,500円	その他初期費用	77,000円
その他月額費用	5,660円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社利用必須☒☒初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎		
その他費用1	退去時精算手数料 5円（退去時）		

交通

T 四天王寺前夕陽ヶ丘駅
大阪谷町線　徒歩6分

JO 寺田町駅
JR大阪環状線　徒歩10分

周辺施設

モール	天王寺ミオ	818m
モール	ekimo天王寺	865m
スーパー	明治屋 大阪なんばスト	1.91km
スーパー	成城石井 あべのキュー	1.12km

設備・特徴

●外国人受入可　●インターネット対応　●インターネット接続無料　●Wi-Fi完備　●エアコン　●テレビ
●家具付き　●オートロック　●システムキッチン　●冷蔵庫　●電子レンジ　●シャワー　●バルコニー

この物件のポイント

外国人籍の方可能
詳細はお気軽にお問い合わせください☎
SBI少額短期保険：800 円/月
鍵交換費：16,500 円
室内清掃費：55,000 円

インターネット(Wi-Fi 50GB)：0円

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.29

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation