住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S19932

LaSante梅田北 706号室

● 大阪府大阪市北区豊崎４丁目1-17



間取図











設備・特徴

●外国人受入可　●二人入居可　●東　●インターネット対応　●エアコン　●フローリング　●玄関収納
●オートロック　●防犯カメラ　●システムキッチン　●バストイレ別　●室内洗濯機置場　●浴室換気乾燥機
●ガス給湯器　●追い焚き　●シャワー　●独立洗面台　●エレベータ　●バルコニー　●都市ガス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪

○ 保証会社
保証会社利用必須
株式会社エポスカード ■第一保証会社:エポス月額2.5%(更新10,000円/年) ■第二保証会社:

○ 保険
保険要加入 2年契約 22,000円

○ 初期費用
カギ費用 契約時 38,500円（税込）

○ ランニングコスト
更新手数料 更新時 33,000円（税込）

○ 退去時
退去時RC代 退去時 132,900円（税込）
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）
13万円
賃料 130,000円　共益費・管理費 15,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	143,000円

物件概要

間取り / 面積	1LDK / 42.75㎡	所在階 / 階建	7階 / 9階建 / 総戸数 60戸
建物	マンション / RC造 / 2014年築	向き	東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	15,000円
更新料	33,000円	仲介手数料	1.1ヶ月分
鍵交換費用	38,500円	火災保険料	22,000円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の25%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	○ 保証会社☒☒保証会社利用必須☒☒株式会社エポスカード ■第一保証会社:エポス月額2.5%(更新10,000円/年) ■第二保証会社:		

交通

M 中津駅
大阪御堂筋線　徒歩7分

K 天神橋筋六丁目駅
大阪堺筋線　徒歩11分

周辺施設

スーパー	いかり JR大阪店	1.05km
スーパー	サボイ天六味道館	895m
スーパー	成城石井 梅田店	856m
スーパー	プロマート・天満店	1.16km

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.29

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation