賃貸 マンション　物件コード S32242

Grandshine 302号室

● 沖縄県那覇市真嘉比１丁目22-3

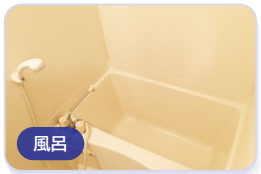


★ おすすめ　外国籍の方可能




居間


洗面


風呂


トイレ

賃料（月額）

9万円

賃料 90,000円　共益費・管理費 11,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	99,000円

物件概要

間取り / 面積	1K / 26.64㎡	所在階 / 階建	3階 / 5階建
建物	マンション / RC造 / 2025年築	入居可能日	2026年12月10日（入居中）
管理費・共益費	11,000円	礼金	1ヶ月分
更新料	1ヶ月分	仲介手数料	1.1ヶ月分
鍵交換費用	33,000円	その他初期費用	22,000円
その他月額費用	5,330円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社利用必須☒初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎		

交通

沖 **おもろまち駅**
沖縄ゆいレール　徒歩5分

周辺施設

スーパー	栄町りうぼう	763m
スーパー	タウンプラザかねひで	967m
スーパー	マックスバリュ牧志店	1.12km
スーパー	コープあっぷるタウン	1.27km

設備・特徴

- 外国人受入可
- インターネット対応
- Wi-Fi完備
- エアコン
- 照明器具
- フローリング
- ベッド
- テレビ
- 家具付き
- オートロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- シャワー
- 洗面台
- 洗濯機
- 都市ガス

この物件のポイント

○ 保証会社
保証会社利用必須
初回保証料:総賃料の100% 更新時:20,000円/年毎

○ ランニングコスト
リブクラブ 月額 2,200円
SBI少額短期保険 月額 800円

○ その他
事務手数料 22,000円
退去時精算手数料 5,500円
鍵交換費用 33,000円
室内清掃費用 55,000円

※室内写真は参考となります
英語を話せるスタッフ、多言語対応スタッフが在籍しています！詳しくはお気軽にお問い合わせください。(ˆ▽ˆ)

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 沖縄店
沖縄県那覇市泉崎1-12-15Unufaビル2F
国土交通大臣（３）第8091号
TEL 098-860-2139　FAX 098-860-2149

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.22

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation