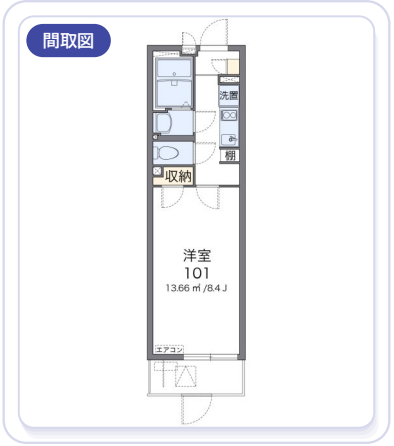
賃貸 マンション　物件コード S34744

クレイノコンフォーティア　ＳＲ 105号室

● 大阪府吹田市岸部中１－１８－２２













賃料（月額）

9万円

賃料 90,000円　共益費・管理費 6,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 24.84㎡	所在階 / 階建	1階 / 3階建 / 総戸数 27戸
建物	マンション / 鉄骨造 / 2018年築	向き	南東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	6,000円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他初期費用	52,250円	その他月額費用	550円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	保証会社委託手数料 月額総賃料の100-120%（個人契約時）		

設備・特徴

外国人受入可 / 保証金(敷金)ゼロ契約可 / ルームシェア可 / 学生可 / 法人契約可 / 二人入居可 / 南東 / インターネット対応 / Wi-Fi完備 / エアコン / 照明器具 / テレビ / 家具付き / スマトロック / TVインターホン / システムキッチン / 冷蔵庫 / 電子レンジ / バストイレ別 / 室内洗濯機置場 / シャンプードレッサー / 温水洗浄暖房便座 / 浴室換気乾燥機 / ガス給湯器 / シャワー / 洗面台 / 洗濯機 / 独立洗面台 / 駐輪場 / 都市ガス

交通

京 **岸辺駅**
JR京都線　徒歩15分

京 **吹田駅**
JR京都線　徒歩25分

周辺施設

スーパー	ネットスーパーtakenok	1.48km
スーパー	まるとく市場 井高野店	1.48km
スーパー	阪急オアシス 吹田片山	1.48km
コンビニ	ローソン 吹田片山二丁	1.44km

この物件のポイント

外国籍の方可能2人入居可能外国籍留学生可能保証会社委託手数料 月額総賃料の100-120%（個人契約時）環境維持費（月額）550円(税込)インターネット利用（任意）2,640 ~ 3,630円(税込)抗菌施工（任意）18,040円(税込)退去時基本清掃料（先払い)52,250円(税込)英語を話せるスタッフ、他多言語対応スタッフが在籍しています！詳しくはお気軽にお問い合わせください！Foreigners friendly room2 people share okForeign Students ok

★No brokerage feesForeigners friendly room(2 people share ok)Contact us for more information.Guarantor company fee 100-120% month rent (depends on visa type)Community fee (Monthly) 550Internet (Optional) 2,640 ~ 3,630
…続きは物件ページ（QRコード）をご覧ください。

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.27

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation