お気軽にどうぞ！
株式会社SEIKA 名古屋店
TEL 052-589-1185
FAX 052-589-1186
営業時間 10:00～19:00　定休日 年末年始、GW、夏季

賃貸 マンション　物件コード S36333

Luvita Shinpukuji-cho 302号室

● 愛知県名古屋市西区新福寺町１丁目1番3号



★ おすすめ
♪外国籍の方歓迎♪ We can assist you in English and many other languages!

間取図



賃料（月額）

9.9万円

賃料 99,000円　共益費・管理費 8,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	108,900円

物件概要

間取り / 面積	1LDK / 42.65㎡	所在階 / 階建	3階 / 3階建
建物	マンション / 鉄骨造 / 2026年築	入居可能日	即入居
管理費・共益費	8,000円	更新料	40,000円
仲介手数料	1.1ヶ月分	火災保険料	10,000円
その他月額費用	1,320円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%
契約	普通賃貸 / 12ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社利用必須☒☒エポスカード初回保証料:月額総賃料の50%、月額保証料:月額総賃料の1.3%		

設備・特徴

- 外国人受入可
- ペット可
- 二人入居可
- インターネット対応
- BSアンテナ
- インターネット接続無料
- エアコン
- 照明器具
- フローリング
- オートロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- カウンターキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 追い焚き
- シャワー
- 洗面台
- 宅配ボックス

交通

庄内通駅
名古屋市鶴舞線　徒歩8分

庄内緑地公園駅
名古屋市鶴舞線　徒歩16分

周辺施設

スーパー	ヤマナカ 西枇杷島店	1.6km
スーパー	マックスバリュ グラン	726m
スーパー	アオキスーパー 上名古	1.5km
コンビニ	セブン-イレブン 名古	1.82km

この物件のポイント

英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

お問い合わせ先
株式会社SEIKA 名古屋店
愛知県名古屋市中村区井深町18番23号ライオンズマンション亀島101号室
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 052-589-1185　FAX 052-589-1186

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.14

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation