住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S43948

Frontier Tower Nihonbashi 203号室

● 大阪府大阪市中央区日本橋２丁目20-3













設備・特徴

外国人受入可　ペット可　二人入居可　南　インターネット対応　BSアンテナ　CSアンテナ　光ファイバー
インターネット接続無料　高速インターネット　エアコン　照明器具　フローリング　玄関収納　オートロック
TVインターホン　防犯カメラ　システムキッチン　カウンターキッチン　ガスコンロ　食洗器（室内）
バストイレ別　室内洗濯機置場　温水洗浄暖房便座　浴室換気乾燥機　ガス給湯器　シャワー　洗面台
独立洗面台　エレベータ　南ベランダ　駐輪場　バルコニー

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
インターネット無料
礼金・敷金なし！
○ 保証会社
保証会社利用必須 アーク賃貸保証, 日本賃貸住宅保証機構, Casa, セーフティ
■契約時初回保証料:総賃料の50%■更新料:10,000円/年
○ 保険
保険要加入 フェニックスプライム 2,200円（※月額）
○ 初期費用
カギ交換費用 契約時 33,000円（税込）
○ ランニングコスト
バイク置場利用料 月額 3,300円（税込）
○ 退去時
ハウスクリーニング費 退去時 2,3LDK：66,000円(税込)
エアコンクリーニング費 退去時 15,400円（税込） ※1
台につき
○その他
小型犬or猫2匹まで飼育可※飼育時は1匹につき賃料5,000円UP
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）

26 万円

賃料 260,000円　共益費・管理費 18,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	286,000円

物件概要

間取り / 面積	2LDK / 63.52㎡	所在階 / 階建	2階 / 15階建 / 総戸数 85戸
建物	マンション / RC造 / 2007年築	向き	南
入居可能日	即入居	管理費・共益費	18,000円
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	33,000円
その他月額費用	2,200円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	○ 保証会社☒保証会社利用必須 アーク賃貸保証, 日本賃貸住宅保証機構, Casa, セーフティ☒■契約時初回保証料:総賃料の50%■更新…		

交通

K **日本橋駅**
大阪堺筋線　徒歩9分

S **谷町九丁目駅**
千日前線　徒歩11分

NK **難波駅**
南海本線　徒歩11分

周辺施設

スーパー	明治屋大阪なんばスト	697m
なんば)店（スーパー	ODA 木津市場	1.13km
スーパー	成城石井 上本町店	945m
コンビニ	ローソン うえほんまち	886m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.07

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation