賃貸 アパート　物件コード S51029

1283046 208号室

● 大阪府八尾市小畑町2-18-1



間取図











設備・特徴

- 外国人受入可
- 法人契約可
- 南
- インターネット対応
- インターネット接続無料
- Wi-Fi完備
- エアコン
- ロフト
- フローリング
- 玄関収納
- オートロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄暖房便座
- シャワー
- 洗面台
- 独立洗面台
- 宅配ボックス
- 駐輪場

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
インターネット無料
礼金・敷金なし！
初期費用 ：
保証会社初回保証料:月額総賃料の100%
鍵交換費: 16,500 円
住宅総合保険料: 11,000 円/年

サポート料: 8,800 円/年
契約事務手数料:11,000円
自転車シール代 契約時 220円
ランニングコスト:
保証会社月額利用料:1,000円/月
口座引落料: 330 円/月
退去時費用:

ルームクリーニング代: 22,000 円
英語を始め、多言語対応可能です！
入居後のオプションサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）

5.7万円

賃料 57,000円　共益費・管理費 6,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	62,700円

物件概要

間取り / 面積	1R / 31.41㎡	所在階 / 階建	2階 / 2階建
建物	アパート / 木造 / 2025年築	向き	南
入居可能日	2026年11月30日（空室）	管理費・共益費	6,000円
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	16,500円
火災保険料	11,000円	その他初期費用	19,800円
その他月額費用	1,330円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介

交通

KT **近鉄八尾駅**
近鉄大阪線　徒歩20分

KT **河内山本駅**
近鉄信貴線　徒歩23分

周辺施設

スーパー	マルシゲ 八尾店	740m
モール	合鴨肉専門店 鴨鍋com	564m
郵便局	八尾幸町郵便局	619m
スーパー	業務スーパー 桜ヶ丘店	1.39km

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.31

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation