住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S52990

パードレ関目 705号室

● 大阪府大阪市城東区関目１丁目3-11



間取図




エントランス


洗面


風呂


トイレ

賃料（月額）

17.3万円

賃料 173,000円　共益費・管理費 15,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	190,300円

物件概要

間取り / 面積	3LDK / 76.33㎡	所在階 / 階建	7階 / 15階建 / 総戸数 68戸
建物	マンション / RC造 / 1991年築	向き	南
入居可能日	即入居	管理費・共益費	15,000円
礼金	1ヶ月分	更新料	1ヶ月分
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	22,000円
その他初期費用	10,000円	その他月額費用	2,200円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	保証会社利用可能☒☒初回保証料:総家賃の50%・更新料10,000円/年☒☒連帯保証人なし相談可		

設備・特徴

- 外国人受入可
- 二人入居可
- 南
- インターネット対応
- インターネット接続無料
- Wi-Fi完備
- エアコン
- ウォークインクローゼット
- フローリング
- 玄関収納
- オートロック
- TVインターホン
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- カウンターキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- シャワー
- 洗面台
- エレベータ
- 南ベランダ
- 宅配ボックス
- バルコニー
- 都市ガス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪

○ 保証会社
保証会社利用可能
初回保証料:総家賃の50%・更新料10,000円/年
連帯保証人なし相談可

○ 保険
保険要加入 フェニックスプライム 2,200円（月額）

○ 初期費用
鍵交換費用 契約時 22,000円（税込）

○ 退去時
ハウスクリーニング代 退去時 （税込） 50～75㎡未満88,000円 75~100未満99,000円

英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

交通

- KH **野江駅** 京阪本線　徒歩5分
- お **JR野江駅** おおさか東線　徒歩6分
- KH **関目駅** 京阪本線　徒歩8分

周辺施設

スーパー	業務スーパーガリバー	776m
スーパー	阪急オアシス 高殿店	749m
スーパー	業務スーパー 京橋店	1.47km
スーパー	サンディ 高殿店	1.56km

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.29

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation