住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA福岡店　レオパレスパートナーズ香椎駅前店
TEL　092-663-1612
FAX　092-663-1613
営業時間 10:00～19:00　定休日 毎週日曜日

賃貸 アパート　物件コード S53026

レオネクストサン　フォレスト 110号室

● 福岡県北九州市小倉北区熊谷2-7-1



★ おすすめ　外国人歓迎・初期費用を抑えて入居できるお部屋




外観


居間


居間


キッチン

設備・特徴

- バストイレ別
- 浴室換気乾燥機
- 室内洗濯機置場
- エアコン
- 温水洗浄暖房便座
- 独立洗面台
- TVインターホン
- インターネット対応
- バルコニー
- 外国人受入可
- 法人契約可
- 二人入居可
- ルームシェア可
- フローリング
- 電気コンロ
- シャワー
- 学生可
- 留学生向け
- 家具付き
- 電子レンジ
- 冷蔵庫
- 洗濯機
- テレビ

この物件のポイント

福岡県北九州市小倉北区熊谷に位置する1K・26.09㎡のアパートです。JR日豊本線「南小倉駅」徒歩23分でアクセスも便利。賃料は5.4万円（共益費・管理費5,000円）。敷金なし・礼金1ヶ月分です。設備は外国人受入可、家具付き、バストイレ別、独立洗面台、室内洗濯機置場、浴室換気乾燥機など。周辺にセブンイレブン小倉熊谷3丁目店（376m）があり、日常のお買い物も安心です。2012年築、1階／2階建て。外国人の方もご相談ください。

賃料（月額）

5.4万円

賃料 54,000円　共益費・管理費 5,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 26.09㎡	所在階 / 階建	1階 / 2階建 / 総戸数 4戸
建物	アパート / 木造 / 2012年築	入居可能日	即入居
管理費・共益費	5,000円	敷金	なし
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
仲介手数料	なし	鍵交換費用	16,500円
火災保険料	19,890円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料等の100%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料…		

交通

日 **南小倉駅**
JR日豊本線　徒歩23分

周辺施設

コンビニ	セブンイレブン小倉熊	376m
病院	医療法人清陵会南ケ丘	422m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA福岡店　レオパレスパートナーズ香椎駅前店
〒813-0013　福岡県福岡市東区香椎駅前1-15-4　ブレス香椎駅…
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 092-663-1612　FAX 092-663-1613

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.24

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation