賃貸 アパート　物件コード S55168

ソレイユ 102号室

● 東京都杉並区堀ノ内2-37-25



NO IMAGE

賃料（月額）

8.6万円

賃料 86,000円　共益費・管理費 5,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 22.35㎡	所在階 / 階建	1階 / 2階建 / 総戸数 20戸
建物	アパート / 鉄骨造 / 2006年築	向き	西
入居可能日	即入居	管理費・共益費	5,500円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	19,890円
その他初期費用	41,800円	その他月額費用	550円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	保証会社手数料：月額家賃の100～120%（個人契約時）		

設備・特徴

外国人受入可 / 保証金(敷金)ゼロ契約可 / ルームシェア可 / クレジット払い可 / 法人契約可 / 二人入居可 / 西
インターネット対応 / CATV / Wi-Fi完備 / エアコン / 照明器具 / フローリング / ベッド / テレビ
全室フローリング / シューズインクローゼット / 家具付き / スマトロック / TVインターホン / 防犯カメラ
システムキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 冷蔵庫 / 電子レンジ / バストイレ別 / 室内洗濯機置場
浴室換気乾燥機 / 洗濯機 / 駐輪場 / バルコニー / 都市ガス

交通

- M 方南町駅　東京メトロ丸ノ内分岐線　徒歩15分
- M 新高円寺駅　東京メトロ丸ノ内線　徒歩15分
- 井 永福町駅　井の頭線　徒歩25分

周辺施設

スーパー	サミットストア 妙法寺	500m
コンビニ	ファミリーマート 杉並	600m
施設	肉のハナマサ 方南町店	
コンビニ	セブン-イレブン 杉並	550m

この物件のポイント

☆ご見学の際は現地や最寄駅でのお待ち合わせ可能です。またオンライン内見も可能です。
☆中国語・韓国語を話せるスタッフがいますので、日本語が苦手な方もお問い合わせください。

お問い合わせ先
住まいのSEIKA　新小岩店　レオパレスパートナーズ　新小岩店
東京都葛飾区西新小岩1丁目 8-7 西方ビル2F
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5671-5258　FAX 03-5671-5259

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.17

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation