住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 アパート　物件コード S56663

クラシオン 203号室

● 兵庫県伊丹市緑ケ丘５丁目59



間取図











設備・特徴

- 外国人受入可
- ペット可
- 法人契約可
- 南
- インターネット対応
- インターネット接続無料
- エアコン
- フローリング
- 玄関収納
- オートロック
- TVインターホン
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- ガス給湯器
- 追い焚き
- シャワー
- 洗面台
- 独立洗面台
- 宅配ボックス
- 駐輪場
- バルコニー
- 都市ガス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪インターネット無料礼金・敷金なし！
○ 保証会社保証会社利用必須 エイト賃貸保証初回保証加入料:総賃料50% 更新料:11,000円/1年毎○ 保険保険要加入 家財保険(スマイルサポート) 2年契約 20,000円○ 初期費用カギ交換代 入居時 30,800円（税込）○ ラ
ンニングコストコールセンター(スマイルサポート) 月額 1,100円（税込）○ 退去時エアコン洗浄 退去時 16,500円（税込）ハウスクリーニング 退去時 46,200円（税込）英語を始め、多言語対応可能です！オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
…続きは物件ページ（QRコード）をご覧ください。

賃料（月額）

8万円

賃料 80,000円　共益費・管理費 5,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	88,000円

物件概要

間取り / 面積	1LDK / 40.02㎡	所在階 / 階建	2階 / 2階建 / 総戸数 102戸
建物	アパート / 木造 / 2023年築	向き	南
入居可能日	即入居	管理費・共益費	5,000円
更新料	22,000円	仲介手数料	1.1ヶ月分
鍵交換費用	30,800円	火災保険料	20,000円
その他月額費用	1,100円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社利用必須 エイト賃貸保証☒☒初回保証加入料:総賃料50% 更新料:11,000円/1年毎		

交通

JR **北伊丹駅**
JR福知山線　徒歩19分

HK **伊丹駅**
阪急伊丹線　徒歩27分

周辺施設

コンビニ	ファミリーマート 伊丹	177m
スーパー	イオンスタイル伊丹昆	2.48km
スーパー	フレッシュマルチュウ	1.62km
スーパー	コープ 安倉	2.43km

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.09

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation