住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S56802

Dai-ichi Mansion Teranao 607号室

● 大阪府豊中市寺内２丁目13-7



★ おすすめ
We can assist you in English and many other languages!

間取図




その他


玄関


玄関


居間

賃料（月額）

11.5万円

賃料 115,000円　共益費・管理費 15,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	126,500円

物件概要

間取り / 面積	2LDK / 60.67㎡	所在階 / 階建	6階 / 10階建 / 総戸数 48戸
建物	マンション / RC造 / 1977年築	向き	東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	15,000円
礼金	1ヶ月分	更新料	1ヶ月分
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	16,500円
その他初期費用	10,000円	その他月額費用	2,200円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	保証会社利用可能☒総賃料の50%・更新料1万円/年☒連帯保証人無し相談可		

交通

HK **緑地公園駅**
北大阪急行　徒歩3分

周辺施設

スーパー	スーパーフレスコ 服部	57m
スーパー	阪急オアシス 千里山竹	572m
モール	緑地駅一番街	141m
スーパー	関西スーパー 佐井寺店	2.11km

設備・特徴

外国人受入可 / ペット可 / 二人入居可 / 東 / インターネット対応 / CATV / 光ファイバー / インターネット接続無料 / 高速インターネット / エアコン / バストイレ別 / 室内洗濯機置場 / シャンプードレッサー / 温水洗浄暖房便座 / ガス給湯器 / シャワー / 洗面台 / 独立洗面台 / エレベータ / 宅配ボックス / バルコニー / 都市ガス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
インターネット無料
○ 保証会社
保証会社利用可能
総賃料の50%・更新料1万円/年
連帯保証人無し相談可
○ 保険
保険要加入 フェニックスプライム 2,200円（月額）
○ 初期費用
鍵交換費用 契約時 16,500円（税込）
○ 退去時
ハウスクリーニング費用 退去時 30～50㎡：77,000円(税込)・51～75㎡：88,000円(税込)・101㎡～：110,000円(税込)
○ その他
駐輪場利用料 無料
バイク置場利用料 無料 大型不可
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.07

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation