住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 南浦和店
TEL 048-811-1356
FAX 048-811-1357
営業時間 10:00～19:00　定休日 年末年始、GW、夏季

賃貸 マンション　物件コード S58300

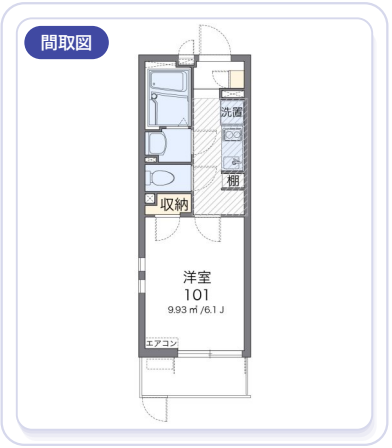
シャンス 305号室

● 埼玉県さいたま市緑区大門2639



★ おすすめ

☆敷金0仲介手数料0☆家具家電付き☆水道料金0☆独立洗面台☆オートロック☆TVインター…











賃料（月額）

9.9万円

賃料 99,000円　共益費・管理費 8,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	なし

物件概要

間取り / 面積	1K / 21.11㎡	所在階 / 階建	3階 / 3階建 / 総戸数 15戸
建物	マンション / 鉄骨造 / 2017年築	向き	南東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	8,000円
礼金	1ヶ月分	更新料	16,500円
鍵交換費用	16,500円	火災保険料	13,130円
その他初期費用	52,250円	その他月額費用	550円
保証	利用可 / その他 / 初回 107,550円	保証内容	プラザ賃貸保証
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介

交通

埼 **浦和美園駅**
埼玉高速鉄道　徒歩11分

周辺施設

モール	イオンモール浦和美園	600m
コンビニ	セブン-イレブン さい	150m
コンビニ	ファミリーマート さい	160m

設備・特徴

外国人受入可 / 保証金(敷金)ゼロ契約可 / ルームシェア可 / 学生可 / 法人契約可 / 二人入居可 / 南東 / インターネット対応 / 光ファイバー / エアコン / 照明器具 / ロフト / フローリング / テレビ / 玄関収納 / 家具付き / オートロック / TVインターホン / 防犯カメラ / システムキッチン / 冷蔵庫 / 電子レンジ / バストイレ別 / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄暖房便座 / 浴室換気乾燥機 / シャワー / 洗面台 / 洗濯機 / 独立洗面台 / 駐輪場 / バルコニー / 都市ガス

この物件のポイント

〇家具家電付（TV、冷蔵庫、洗濯機、電子レンジ、エアコン、カーテン、テーブル）〇オートロック〇独立洗面台〇Wifi対応〇バストイレ別〇温水便座〇防犯カメラ〇2口コンロ〇浴室乾燥機〇ロフト〇TVドアホン〇バルコニー〇室内洗濯機置場〇駐輪場等々設備も充実☆

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 南浦和店
埼玉県さいたま市南区南浦和２丁目36-16　田中ビル2階
国土交通大臣（4）第8091号

TEL 048-811-1356　FAX 048-811-1357

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.20

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation