株式会社SEIKA 名古屋店
TEL 052-589-1185
FAX 052-589-1186
営業時間 10:00～19:00　定休日 年末年始、GW、夏季

賃貸 アパート　物件コード S61734

ハーモニーテラス外山 205号室

● 愛知県名古屋市南区外山２丁目7-5



間取図











設備・特徴

外国人受入可 / 二人入居可 / 南 / インターネット対応 / インターネット接続無料 / エアコン / ロフト / オートロック / TVインターホン / システムキッチン / ガスコンロ / バストイレ別 / 室内洗濯機置場 / シャンプードレッサー / 温水洗浄暖房便座 / 浴室換気乾燥機 / シャワー / 洗面台 / 独立洗面台

この物件のポイント

○ 保証会社
保証会社利用必須
シノケンコミュニケーションズ 連帯保証人有30,000円
連帯保証人無50,000円
ジャックス、ジェイリース 連帯保証人有、無50,000円
○ 保険
保険要加入 家財保険 2年契約 18,000円
○ ランニングコスト
町内会費 月額 300円
○ 退去時
クリーニング代 退去時 38,500円（税込）
インターネット開通サービス 退去時 14,400円（税込）
鍵交換費用 退去時 22,000円（税込）
エアコン清掃代 退去時 11,000円（税込）
○ その他
シノサポ24 17,600円（税込）

契約事務手数料11,000円(契約時)
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）

5.4万円

賃料 54,000円　共益費・管理費 4,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	59,400円

物件概要

間取り / 面積	1K / 21.09㎡	所在階 / 階建	2階 / 2階建 / 総戸数 8戸
建物	アパート / 木造 / 2019年築	向き	南
入居可能日	即入居	管理費・共益費	4,000円
更新料	33,000円	仲介手数料	1.1ヶ月分
鍵交換費用	22,000円	火災保険料	18,000円
その他初期費用	43,000円	その他月額費用	300円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の100%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		

交通

S 桜本町駅
名古屋市桜通線　徒歩13分

S 鶴里駅
名古屋市桜通線　徒歩10分

周辺施設

コンビニ	セブン-イレブン 名古	1km
コンビニ	ファミリーマート 宮崎	181m
郵便局	名古屋鳥栖郵便局	152m
スーパー	マックスバリュ 瑞穂通	1.2km

お問い合わせ先
株式会社SEIKA 名古屋店
愛知県名古屋市中村区井深町18番23号ライオンズマンション亀島101号室
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 052-589-1185　FAX 052-589-1186

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.14

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation