住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA　新小岩店　レオパレスパートナーズ　新小岩店
お気軽にどうぞ！
TEL　03-5671-5258
FAX　03-5671-5259
営業時間 10:00～19:00　定休日 GW休み

賃貸 マンション　物件コード S65649

# プランドール千寿 103号室

● 東京都足立区千住橋戸町26-2




★ おすすめ　敷金、仲介手数料不要、家具家電付き、二人入居可能







## 賃料（月額）

**8.5万円**

賃料 85,000円　共益費・管理費 5,500円

| 敷金 | 礼金 | 仲介手数料 |
|---|---|---|
| なし | 1ヶ月 | なし |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り / 面積 | 1K / 22.61㎡ | 所在階 / 階建 | 1階 / 4階建 / 総戸数 14戸 |
| 建物 | マンション / 鉄骨造 / 2014年築 | 向き | 南 |
| 入居可能日 | 即入居 | 管理費・共益費 | 5,500円 |
| 礼金 | 1ヶ月分 | 更新料 | 16,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 | 火災保険料 | 19,890円 |
| その他初期費用 | 41,800円 | その他月額費用 | 550円 |
| 保証 | 不要 / その他 / 初回 賃料の100% | 契約 | 普通賃貸 / 24ヶ月 |
| 取引態様 | 仲介 | | |
| 保証内容 | 保証会社のご利用が必要です。初回保証料は賃料の100～120%（審査・状況により異なります）で、更新時に年1回10,000円の更新料… | | |

## 設備・特徴

外国人受入可 / 保証金(敷金)ゼロ契約可 / ルームシェア可 / クレジット払い可 / 法人契約可 / 二人入居可 / 南 / インターネット対応 / CATV / Wi-Fi完備 / エアコン / 照明器具 / フローリング / テレビ / 全室フローリング / 家具付き / スマトロック / TVインターホン / 防犯カメラ / シャッター雨戸 / システムキッチン / ＩＨクッキングヒーター / 冷蔵庫 / 電子レンジ / バストイレ別 / 室内洗濯機置場 / 温水洗浄暖房便座 / 浴室換気乾燥機 / 洗面台 / 洗濯機 / 独立洗面台 / 脱衣所 / 南ベランダ / 駐輪場 / バルコニー / ほか1点

## この物件のポイント

☆ご見学の際は現地や最寄駅でのお待ち合わせ可能です。またオンライン内見も可能です。
☆中国語・韓国語を話せるスタッフがいますので、日本語が苦手な方もお問い合わせください。

## 交通

- KS 千住大橋駅　京成本線　徒歩4分
- H 南千住駅　東京メトロ日比谷線　徒歩16分
- JJ 北千住駅　常磐線　徒歩19分

## 周辺施設

| | | |
|---|---|---|
| モール | ポンテポルタ千住 | 200m |
| コンビニ | ファミリーマート ポン | 230m |
| スーパー | まいばすけっと 千住大 | 450m |
| コンビニ | セブン-イレブン 千住 | 350m |

お問い合わせ先
住まいのSEIKA　新小岩店　レオパレスパートナーズ　新小岩店
東京都葛飾区西新小岩1丁目 8-7 西方ビル2F
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 03-5671-5258　FAX 03-5671-5259

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.20

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation