賃貸 マンション　物件コード S66096

ヴェルドゥール南茨木 904号室

● 大阪府茨木市若草町3-15



★ おすすめ　♪外国籍の方歓迎♪インターネット無料



間取図



エントランス



その他設備



その他



玄関

設備・特徴

- 外国人受入可
- ルームシェア可
- 二人入居可
- 東
- インターネット対応
- インターネット接続無料
- Wi-Fi完備
- エアコン
- 照明器具
- ウォークインクローゼット
- フローリング
- オートロック
- TVインターホン
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- カウンターキッチン
- ＩＨクッキングヒーター
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- 電気温水器
- シャワー
- 洗面台
- 独立洗面台
- エレベータ
- 宅配ボックス
- バイク置場
- 駐輪場
- バルコニー
- オール電化

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
インターネット無料
システムバス
初期費用 ：
保証会社初回保証料:月額総賃料の50%
鍵交換費: 22,000 円
契約事務手数料:10,000円

ランニングコスト:
フェニックスプライム(火災保険込み) /2,200円
更新料:新賃料の1ヶ月分
保証会社更新料:10,000円/月
退去時費用:
ルームクリーニング代: 77,000 円
その他:

バイク置場利用料 小型：1,100円/月・大型：2,200円/月
駐輪場利用料 無料
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）

11.7万円

賃料 117,000円　共益費・管理費 1,500円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	2ヶ月	128,700円

物件概要

間取り / 面積	1LDK / 39.78㎡	所在階 / 階建	9階 / 10階建
建物	マンション / RC造 / 2010年築	向き	東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	1,500円
礼金	2ヶ月分	更新料	1ヶ月分
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	22,000円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	総賃料の50% 更新時 10,000/年☒連帯保証人なし相談可		

交通

MO 南茨木駅
大阪モノレール　徒歩2分

HK 南茨木駅
阪急京都本線　徒歩3分

周辺施設

スーパー	イオンスタイル茨木	941m
スーパー	マルヤス 茨木店	1.23km
スーパー	（有）マルナカ	1.67km
スーパー	業務スーパー TAKENOKO	847m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.29

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation