住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S66729

メゾン・デ・ノムラ島之内 716号室

● 大阪府大阪市中央区島之内2-4-13



★ おすすめ　We can assist you in English and many other languages!

間取図




その他


その他


洗面


トイレ

賃料（月額）

7.7万円

賃料 77,000円　共益費・管理費 10,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	84,700円

物件概要

間取り / 面積	1K / 25.81㎡	所在階 / 階建	7階 / 12階建 / 総戸数 207戸
建物	マンション / RC造 / 2006年築	向き	東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	10,000円
礼金	1ヶ月分	更新料	1ヶ月分
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	33,000円
その他初期費用	11,000円	その他月額費用	2,200円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		

交通

K 日本橋駅
大阪堺筋線　徒歩7分

周辺施設

スーパー	明治屋大阪なんばスト	924m
スーパー	業務スーパー松屋町筋	1.47km
スーパー	成城石井 上本町店	979m
コンビニ	ローソン 西心斉橋一丁	1.2km

設備・特徴

- 外国人受入可
- 二人入居可
- 東
- インターネット対応
- CATV
- BSアンテナ
- CSアンテナ
- インターネット接続無料
- エアコン
- フローリング
- 玄関収納
- オートロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- シャワー
- 洗面台
- 独立洗面台
- 宅配ボックス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
インターネット無料

○ 保証会社
保証会社利用必須
総賃料の50%・更新料1万円/年
連帯保証人なし相談可

○ 初期費用
鍵交換費用 契約時 33,000円（税込）

○ ランニングコスト
フェニックスプライム 月額 2,200円（税込） ※火災保険料を含む https://phx-pm.co.jp/phx-prime/category/phoenixprime/
駐輪場 月額 550円（税込）
バイク置場 月額 3,300円（税込） リモコン預り金10,000円要

○ 退去時
ハウスクリーニング費用 退去時 （税込） ～30㎡未満：55,000円
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.05

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation