住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

株式会社SEIKA 名古屋店
TEL 052-589-1185
FAX 052-589-1186
営業時間 10:00～19:00　定休日 年末年始、GW、夏季

賃貸 アパート　物件コード S68113

# レオパレスジュネス　楓 2DK 103号室

● 愛知県長久手市五合池２１０３

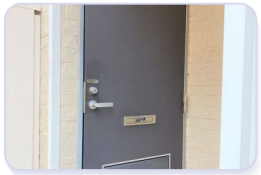



間取図









賃料（月額）
**9.3万円**
賃料 93,000円　共益費・管理費 5,000円

| 敷金 | 礼金 | 仲介手数料 |
|---|---|---|
| なし | 1ヶ月 | なし |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り / 面積 | 2DK / 51.27㎡ | 所在階 / 階建 | 1階 / 2階建 / 総戸数 5戸 |
| 建物 | アパート / 木造 / 2006年築 | 向き | 東 |
| 入居可能日 | 即入居 | 管理費・共益費 | 5,000円 |
| 礼金 | 1ヶ月分 | 更新料 | 16,500円 |
| 鍵交換費用 | 16,500円 | 火災保険料 | 19,890円 |
| 駐車場 | 9,900円/月 | その他初期費用 | 52,800円 |
| その他月額費用 | 550円 | 保証 | 不要 / その他 / 初回 賃料の100% |
| 契約 | 普通賃貸 / 24ヶ月 | 取引態様 | 仲介 |
| 保証内容 | 保証会社委託手数料 月額総賃料の100-120%（個人契約時） | | |

## 設備・特徴

- 外国人受入可
- 保証金(敷金)ゼロ契約可
- ルームシェア可
- 学生可
- 法人契約可
- 二人入居可
- 東
- インターネット対応
- Wi-Fi完備
- エアコン
- 照明器具
- テレビ
- 家具付き
- スマトロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- ガスコンロ
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 浴室換気乾燥機
- ガス給湯器
- シャワー
- 洗面台
- 洗濯機
- 駐車場
- 宅配ボックス
- 駐輪場

## 交通

リ **はなみずき通駅**
リニモ　徒歩9分

H **藤が丘駅**
名古屋市東山線　徒歩14分

## 周辺施設

| | | |
|---|---|---|
| スーパー | 藤が丘エフ 食品フロア | 753m |
| スーパー | フェルナ段の上店 | 522m |
| コンビニ | ファミリーマート 長久 | 286m |
| コンビニ | ローソン 長久手塚田店 | 408m |

## この物件のポイント

外国籍の方歓迎留学生入居可能2人入居可能日本全国のお部屋探しが可能、ライフラインのお手続きのお手伝いも致します！★仲介手数料不要・保証会社委託手数料月額総賃料の100-120%（個人契約時）・環境維持費（月額）550円(税込)・インターネット利用（任意）2,640 ~ 3,630円(税込)・抗菌施工（任意）18,040円(税込)・退去時基本清掃料（先払い）52,800円(税込)英語を始め、他多言語対応スタッフが在籍しています！詳しくはお気軽にお問い合わせください☎Foreigner FriendlyStudents2 people share okWe at Sumaino SEIKA can mostly find you properties which you can rent or buy almost anywhere in Japan.And can help you to make a contract with gas, electricity and water companies.
…続きは物件ページ（QRコード）をご覧ください。

お問い合わせ先
株式会社SEIKA 名古屋店
愛知県名古屋市中村区井深町18番23号ライオンズマンション亀島101号室
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 052-589-1185　FAX 052-589-1186

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.14

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation