住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S68576

KAUNIS LUSSO 502号室

● 大阪府大阪市福島区吉野４丁目3-15



★ おすすめ　外国籍の方歓迎

間取図




エントランス


風呂


トイレ


キッチン

賃料（月額）

11 万円

賃料 110,000円　共益費・管理費 8,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	1ヶ月	121,000円

物件概要

間取り / 面積	1LDK / 30.13㎡	所在階 / 階建	5階 / 7階建 / 総戸数 19戸
建物	マンション / RC造 / 2024年築	向き	北
入居可能日	即入居	管理費・共益費	8,000円
礼金	1ヶ月分	更新料	22,000円
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	5,500円
その他初期費用	38,500円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介

設備・特徴

- 外国人受入可
- ペット可
- 北
- インターネット対応
- エアコン
- ウォークインクローゼット
- フローリング
- オートロック
- TVインターホン
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- シャワー
- エレベータ
- 宅配ボックス
- バルコニー
- 都市ガス

交通

野田駅（JO）
JR大阪環状線　徒歩4分

玉川駅（S）
大阪千日前線　徒歩4分

野田阪神駅（S）
大阪千日前線　徒歩10分

周辺施設

スーパー	イオンスタイル野田阪	803m
スーパー	ラ・ムー 此花店	1.65km
スーパー	イオン大阪ドームシテ	2.12km
郵便局	大阪中央郵便局	2.39km

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

We can assist you in English and many other languages!
Optional post-move-in support plans are available.
Feel free to contact us

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.23

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation