お気軽にどうぞ！
株式会社SEIKA 名古屋店
TEL 052-589-1185
FAX 052-589-1186
営業時間 10:00～19:00　定休日 年末年始、GW、夏季

賃貸 マンション　物件コード S86722

# SuccessⅦ 302号室

● 愛知県名古屋市中村区小鴨町107-4



















## 賃料（月額）

**4.9万円**

賃料 49,000円　共益費・管理費 4,000円

| 敷金 | 礼金 | 仲介手数料 |
|---|---|---|
| なし | なし | 53,900円 |

## 物件概要

| | | | |
|---|---|---|---|
| 間取り / 面積 | 1K / 24.5㎡ | 所在階 / 階建 | 3階 / 3階建 / 総戸数 9戸 |
| 建物 | マンション / 木造 / 2021年築 | 向き | 南 |
| 入居可能日 | 即入居 | 管理費・共益費 | 4,000円 |
| 更新料 | 22,000円 | 仲介手数料 | 1.1ヶ月分 |
| その他月額費用 | 5,760円 | 保証 | 不要 / その他 / 初回 賃料の50% |
| 契約 | 普通賃貸 / 36ヶ月 | 取引態様 | 仲介 |
| 保証内容 | 初回:総賃料の50%(下限15,000円) 総賃料の1%(引落し手数料込)/月 更新料1万円※審査により保証会社変更の場合がございます | | |

## 交通

**岩塚駅**
名古屋市東山線　徒歩17分

**中村公園駅**
名古屋市東山線　徒歩26分

## 周辺施設

| | | |
|---|---|---|
| スーパー | アオキスーパー 中村店 | 1.48km |
| コンビニ | デイリーヤマザキ 岩塚 | 1.14km |
| コンビニ | ファミリーマート 中村 | 526m |
| モール | パレマルシェ 中村店 | 555m |

## 設備・特徴

- 外国人受入可
- ペット可
- 敷金・礼金無し
- 南
- インターネット対応
- インターネット接続無料
- Wi-Fi完備
- エアコン
- フローリング
- 玄関収納
- 家具付き
- オートロック
- TVインターホン
- システムキッチン
- ガスコンロ
- 冷蔵庫
- 電子レンジ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャンプードレッサー
- 温水洗浄暖房便座
- シャワー
- 洗面台
- 洗濯機
- 独立洗面台
- 宅配ボックス

## この物件のポイント

家具家電付きインターネット無料ペットOK初期費用・保証会社初回費用：月額家賃合計の50%ランニングコスト・CATV代：550円/月・町内会費：350円/月・ZEROセレブ利用料：2,000円/月・S-pointCLUB：1,760円/月・外国人コール：1,100円/月・保証会月額料金(引落し手数料込)：総賃料の1%/月・保証会社更新保証料：10,000円/年退去時費用・退去時ルームクリーニング代負担有ペット飼育条件・契約時より飼育の場合：家賃3,000UP、短期違約金2年以内の場合、家賃3ヶ月分・入居途中より飼育の場合：家賃3,000円アップ+敷金3ヶ月全額償却※ペットは1匹まで英語を始め、多言語対応可能！
…続きは物件ページ（QRコード）をご覧ください。

お問い合わせ先
株式会社SEIKA 名古屋店
愛知県名古屋市中村区井深町18番23号ライオンズマンション亀島101号室
国土交通大臣（4）第8091号
TEL 052-589-1185　FAX 052-589-1186

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.14

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation