住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S88883

Parkside KENTO 103号室

● 大阪府摂津市千里丘４丁目2-36













設備・特徴

- 外国人受入可
- 二人入居可
- 北東
- インターネット対応
- エアコン
- フローリング
- 玄関収納
- オートロック
- TVインターホン
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- 温水洗浄暖房便座
- 浴室換気乾燥機
- 追い焚き
- シャワー
- 洗面台
- 宅配ボックス
- 都市ガス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪

○ 保証会社
保証会社利用必須
保証会社加入必須【クレディセゾンインターナショナルプラン】初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%＋2200円

○ 保険
保険要加入 東京海上ウエスト少額短期保険
2年契約 26,500円

○ 初期費用
室内除菌消臭費 契約時 22,000円
鍵交換代 契約時 22,000円

○ その他
鍵交換代 22,000円
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）
13.2万円
賃料 132,000円　共益費・管理費 5,000円

敷金	礼金	仲介手数料
50,000円	2ヶ月	145,200円

物件概要

間取り / 面積	1SDK / 50.06㎡	所在階 / 階建	1階 / 3階建
建物	マンション / RC造 / 2024年築	向き	北東
入居可能日	即入居	管理費・共益費	5,000円
敷金	50,000円	礼金	2ヶ月分
更新料	0.5ヶ月分	仲介手数料	1.1ヶ月分
鍵交換費用	22,000円	火災保険料	26,500円
その他初期費用	22,000円	その他月額費用	2,200円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%要＋2200円		

交通

摂津市駅（HK）
阪急京都本線　徒歩16分

千里丘駅（京）
JR京都線　徒歩10分

周辺施設

スーパー	生鮮スーパーたこー 千	990m
コンビニ	ファミリーマート 正雀	998m
コンビニ	セブン-イレブン 摂津	237m
コンビニ	ファミリーマート 千里	813m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.11.05

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation