住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

お気軽にどうぞ！

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S93379

Glory Demeure Tenjin　203号室

● 京都府長岡京市天神１丁目23番24













設備・特徴

- 外国人受入可
- 二人入居可
- 西
- インターネット対応
- BSアンテナ
- インターネット接続無料
- エアコン
- ウォークインクローゼット
- フローリング
- 玄関収納
- オートロック
- 防犯カメラ
- システムキッチン
- ガスコンロ
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャワー
- 宅配ボックス
- 都市ガス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
インターネット無料
子供可能

○ 保証会社
保証会社利用必須
クレディセゾン(インターナショナルプラン)
初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%、サポー
トコルセンター料月額2,200円

○ 保険
保険要加入 東京海上ウエスト少短 2年契約 26,000円

○ 初期費用
新鍵交換代 契約時 27,500円
除菌消臭代金 契約時 22,000円

○退去時費用
クリーニング代66,000円
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）

15 万円

賃料 150,000円　共益費・管理費 11,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	2ヶ月	165,000円

物件概要

間取り / 面積	2LDK / 60.15㎡	所在階 / 階建	2階 / 4階建 / 総戸数 28戸
建物	マンション / RC造 / 2021年築	向き	西
入居可能日	即入居	管理費・共益費	11,000円
礼金	2ヶ月分	更新料	1ヶ月分
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	27,500円
火災保険料	26,000円	その他初期費用	22,000円
その他月額費用	2,200円	保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%
契約	普通賃貸 / 24ヶ月	取引態様	仲介
保証内容	保証会社利用必須☒☒クレディセゾン初回総賃料50%、月額保証料とし総賃料1%＋2200円(サポートコルセンター料)		

交通

HK **長岡天神駅**
阪急京都本線　徒歩2分

京 **長岡京駅**
JR京都線　徒歩13分

周辺施設

スーパー	ヘルプ長岡店	456m
スーパー	業務スーパー 長岡京店	836m
スーパー	コープ ながおか	822m
コンビニ	ファミリーマート 大山	1.25km

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.20

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation