住まいのSEIKA
株式会社成家　全国の賃貸・売買をご案内します

住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
お気軽にどうぞ！
TEL　06-4804-1881
FAX　06-4804-1182
営業時間 10:00～19:00　定休日 日曜日（Sunday）

賃貸 マンション　物件コード S99319

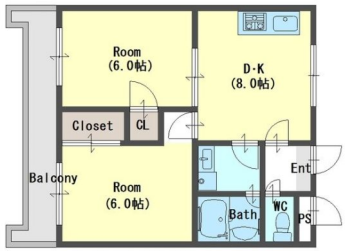
スカイハイツ 202号室

● 大阪府寝屋川市木屋町4-13



★ おすすめ
We can assist you in English and many other languages!

間取図




その他


その他


その他


その他

設備・特徴

- 外国人受入可
- ルームシェア可
- 事務所利用可
- 二人入居可
- インターネット対応
- CATV
- エアコン
- フローリング
- TVインターホン
- バストイレ別
- 室内洗濯機置場
- シャンプードレッサー
- ガス給湯器
- シャワー
- 洗面台
- 独立洗面台
- バイク置場
- 駐輪場
- バルコニー
- 都市ガス

この物件のポイント

♪外国籍の方歓迎♪
ルームシェア可能
礼金・敷金なし！
初期費用 ：
保証会社初回保証料:月額総賃料の50%
鍵交換費: 19,800 円

住宅総合保険料: 20,000 円/年
ランニングコスト:
保証会社更新料:11,000円/年
コールセンター(スマイルサポート)料: 1,100 円/月
更新事務手数料:22,000円/2年

退去時費用:
ルームクリーニング代: 49,500 円
英語を始め、多言語対応可能です！
オプションで入居後のサポートプランをご利用いただけます。
お気軽にお問合せください

賃料（月額）
5.7万円
賃料 57,000円　共益費・管理費 6,000円

敷金	礼金	仲介手数料
なし	なし	62,700円

物件概要

間取り / 面積	2DK / 45㎡	所在階 / 階建	2階 / 12階建
建物	マンション / RC造 / 1987年築	入居可能日	即入居
管理費・共益費	6,000円	更新料	22,000円
仲介手数料	1.1ヶ月分	鍵交換費用	19,800円
火災保険料	20,000円	その他月額費用	1,100円
保証	不要 / その他 / 初回 賃料の50%	契約	普通賃貸 / 24ヶ月
取引態様	仲介		
保証内容	初回保証加入料:総賃料50% 更新料:11,000円/1年毎		

交通

KH **香里園駅**
京阪本線　徒歩14分

周辺施設

スーパー	アル・プラザ香里園	432m
スーパー	業務スーパー ガリバー	98m
スーパー	アートタウン香里	632m
コンビニ	ファミリーマート 南中	469m

お問い合わせ先
住まいのSEIKA 野田阪神店　レオパレスパートナーズ野田阪神店
大阪市福島区吉野3-27-14東亜ビル101号室
国土交通大臣(4)第 8091号
TEL 06-4804-1881　FAX 06-4804-1182

物件ページへ
スマホで読取り
更新 2026.10.29

地図
Googleマップで開く

掲載内容は作成時点の情報です。最新の状況・条件は、お問い合わせください。　© 2026 株式会社成家 SEIKA Corporation